
PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45443000-4 Roboty elewacyjne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. CIASNA 5-11 TYCHY
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : UL. CIASNA 5-11 TYCHY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : RAFAŁ GROSZEK
DATA OPRACOWANIA : GRUDZIEŃ 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
GRUDZIEŃ 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
1.1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR-W 2-19	Oznakowanie placu budowy taśmą z tworzywa sztucznego	m		
d.1.	0102-01				
1.1		250.0	m	250.000	
				RAZEM	250.000
2	KNR 2-31	Zdejmowanie tablic, reklam, uchwytów, anten	szt.		
d.1.	0703-03				
1.1		6.0	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
3	kalk. własna	Uporządkowanie kabli teletechnicznych na elewacji	kpl		
d.1.					
1.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4	kalk. własna	Demontaż skrzynek naściennych gazowych	szt.		
d.1.					
1.1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
d.1.	1133-07				
1.1		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1.1		15.80*10	m	158.000	
				RAZEM	158.000
7	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
1.1		155.0	m	155.000	
				RAZEM	155.000
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1.1		<parapety>[(1.45*116+1.45*29+0.5*38+2.35*16)]*0.35	m ²	93.398	
		<gzyms>48*0.65	m ²	31.200	
		<pas podrynnowy>155.0*0.45	m ²	69.750	
		<pas nadrynnowy>155.0*0.25	m ²	38.750	
		<dylatacje>16*0.35*2	m ²	11.200	
		<lukarny>15.20	m ²	15.200	
		<ogniomur>12.0*4*0.45	m ²	21.600	
				RAZEM	281.098
9	kalk. własna	Demontaż kaset domofornowych	szt		
d.1.					
1.1		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
10	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych	m ²		
d.1.	0519-06	Krotność = 2			
1.1	analogia	<zadaszenia lukarn>64.0	m ²	64.000	
				RAZEM	64.000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1.	0354-13				
1.1		65	szt.	65.000	
				RAZEM	65.000
12	kalk. własna	Demontaż klimatyzatora wraz z uchwytem.	szt		
d.1.					
1.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
13	kalk. własna	Demontaż zadaszeń kl. schodowych	szt		
d.1.					
1.1		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.1. 2		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
14 d.1. 0101-01 1.2	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folią malarską <okna elewacji>[(1.45*1.65)*76+(2.25*1.65)*16+(1.45*1.65+0.85*2.35)*28+(2.25*2.35)*20+(0.65*0.5)*38+(1.45*0.85)*29] <drzwi elewacji>(1.05*2.05)*5 <okna cokołu>[0.55*0.45]*72	m ² m ² m ² m ²	 517.992 10.762 17.820	
				RAZEM	546.574
15 d.1. 2608-01 1.2	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <ściana elewacji styropian>[(183.0*14.50)]-[(517.992+229.245+10.76)] <ściana elewacji wełna>[(11.81*14.50+4*14.50)] <gzyms wieszający dach>183*0.66 <ogniomury>58.56 <cokół>(0.85*183)-17.82 <ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.65*2)*76+(2.25+1.65*2)*16+(1.45+0.85+2.35+0.65+1.65)*28+(2.25+2.35*2)*20+(0.85*2+1.45)*29+(0.6+0.5*2)*38]*0.25 <ościeża okien cokołu>[(0.5*3)*72]*0.3 <lukarny>61.25 <spody balkonów>[(2.45*1.5)*48]+[(2.45+1.5*2)*0.2]*48	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1895.503 229.245 120.780 58.560 137.730 233.888 32.400 61.250 228.720	
				RAZEM	2998.076
16 d.1. 0101-07 1.2	KNR K-29	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża - na 100 m2 2998.076/100	m ² m ²	 29.981	
				RAZEM	29.981
17 d.1. 2608-04 1.2	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie Caparol Optigrund 2998.076	m ² m ²	 2998.076	
				RAZEM	2998.076
18 d.1. 2609-01 1.2	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Caparol Dammkleber 185 - przyklejenie płyt styropianowych Termo Organika Termonium Plus gr. 15 cm 0,032 do ścian-- system Caparol Capatect Classic B <ściana elewacji styropian>[(183.0*14.50)]-[(517.992+229.245+10.76)] <lukarny>61.25	m ² m ² m ²	 1895.503 61.250	
				RAZEM	1956.753
19 d.1. kalk. własna 1.2		Pogrubienie warstwy styropianu w celu wyrównania nierówności ścian - przyjęto 20% powierzchni ścian 1895.503*0.2	m ² m ²	 379.101	
				RAZEM	379.101
20 d.1. 2609-01 1.2	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Caparol Dammkleber 185 - przyklejenie płyt styropianowych Termo Organika Termonium Plus Fasada gr. 5 cm 0,032 do ścian-- system Caparol Capatect Classic B <gzyms wieszający dach>183*0.66 <gzymsy odtworzenie>(183*5*0.25)+(14.50*45*0.3)-[(15.81*5)*0.25] <ogniomury>58.56 <opaski wokółokienne>[(1.45+1.65*2)*76+(2.25+1.65*2)*16+(1.45+0.85+2.35+0.65+1.65)*28+(2.25+2.35*2)*20+(0.85*2+1.45)*29+(0.6+0.5*2)*38]*0.05 <spody balkonów>[(2.45*1.5)*48]+[(2.45+1.5*2)*0.2]*48	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 120.780 404.738 58.560 46.778 228.720	
				RAZEM	859.576
21 d.1. 2609-01 1.2	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - przyklejenie płyt styropianowych Termo Organika Gold Fundament gr. 8 cm do ścian-- system Caparol Capatect Classic B <cokół>(0.85*183)-17.82	m ² m ²	 137.730	
				RAZEM	137.730
22 d.1. 2609-02 1.2	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Caparol Dammkleber 185 - przyklejenie płyt styropianowych Termo Organika Termonium Plus Fasada 0,032 do ościeży gr 3 cm-- system Caparol Capatect Classic B <ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.65*2)*76+(2.25+1.65*2)*16+(1.45+0.85+2.35+0.65+1.65)*28+(2.25+2.35*2)*20+(0.85*2+1.45)*29+(0.6+0.5*2)*38]*0.4 <ościeża okien cokołu>[(0.5*3)*72]*0.4	m ² m ² m ²	 374.220 43.200	
				RAZEM	417.420
23 d.1. 0103-01 1.2	KNR K-56	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt z elewacyjnej wełny mineralnej. Ściany.Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - wełna mineralna Paroc Linio Pro gr. 15 cm lambda 0,034 <ściana elewacji wełna>[(11.81*14.50+4*14.50)]	m ² m ²	 229.245	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	229.245
24	KNR K-56 d.1. 0103-01 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt z elewacyjnej wełny mineralnej. Ściany.Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - wełna mineralna Paroc Linio Pro gr. 5 cm lambda 0,034 <reprofilacja gzymsów>[(15.81*5)*0.25]	m ² m ²	19.762	
				RAZEM	19.762
25	KNR K-56 d.1. 0107-02 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża - łącznik Caparol Carbon Fix z podkładką 153/140 <ściana elewacji wełna>[(11.81*14.50+4*14.50)]	m ² m ²	229.245	
				RAZEM	229.245
26	KNR K-56 d.1. 0106-06 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych -dodatek za 1szt - łącznik Carbon Fix Krotność = 4 <ściana elewacji wełna>[(11.81*14.50+4*14.50)]	m ² m ²	229.245	
				RAZEM	229.245
27	KNR K-56 d.1. 0106-03 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża - łącznik Caparol Carbon Fix <ściana elewacji styropian>[(183.0*14.50)]-[(517.992+229.245+10.76)] <gzyms więzący dach>183*0.66 <ogniomury>58.56 <spody balkonów>[(2.45*1.5)*48]+[(2.45+1.5*2)*0.2]*48 <cokół>(0.85*183)-17.82 <lukarny>61.25	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1895.503 120.780 58.560 228.720 137.730 61.250	
				RAZEM	2502.543
28	KNR K-56 d.1. 0106-06 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych -dodatek za 1szt - łącznik Carbon Fix Krotność = 4 2502.543	m ² m ²	2502.543	
				RAZEM	2502.543
29	kalk. własna d.1. 1.2	Dodatek za montaż zaślepek styropianowych 16992+2416	szt szt	19408.000	
				RAZEM	19408.000
30	KNR K-56 d.1. 0105-02 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach w technologii Caparol. Montaż profilii elewacyjnych - ochrona narożników kątownikiem z siatką - narożnik ochronny Capatect Gewebe-Eckschutz 656/02 <gzyms więzący dach>183 <opaski wokółokienne>[(1.45+1.65*2)*76+(2.25+1.65*2)*16+(1.45+0.85+2.35+0.65+1.65)*28+(2.25+2.35*2)*20+(0.85*2+1.45)*29+(0.6+0.5*2)*38] <gzymsy odtworzenie>[(183*9)+(14.50*45*2)] <lukarny>26.0 <spody balkonów>[(2.45+1.5*2)]*48 <ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.65*2)*76+(2.25+1.65*2)*16+(1.45+0.85+2.35+0.65+1.65)*28+(2.25+2.35*2)*20+(0.85*2+1.45)*29+(0.6+0.5*2)*38] <ościeża okien cokołu>[(0.5*3)*72]	m m m m m m m m	183.000 935.550 2952.000 26.000 261.600 935.550 108.000	
				RAZEM	5401.700
31	KNR K-56 d.1. 0105-04 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Montaż profilii elewacyjnych przyokiennych Capatect Anputzprofil 694/10 <ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.65*2)*76+(2.25+1.65*2)*16+(1.45+0.85+2.35+0.65+1.65)*28+(2.25+2.35*2)*20+(0.85*2+1.45)*29+(0.6+0.5*2)*38]	m m	935.550	
				RAZEM	935.550
32	KNR K-56 d.1. 0108-01 1.2 analogia	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Wykonanie warstwy zbrojonej. Warstwa zbrojona z jedną warstwą siatki z włókna szklanego - ściany.Masa klejowo-szpachlowa Capatect 190. <ściana elewacji styropian>[(183.0*14.50)]-[(517.992+229.245+10.76)] <ściana elewacji wełna>[(11.81*14.50+4*14.50)] <reprofilacja gzymsów>(15.81*5)*0.25 <gzymsy odtworzenie>(183*5*0.25)+(14.50*45*0.3)-[(15.81*5)*0.25] <ogniomury>58.56 <gzyms więzący dach>183*0.66 <opaski wokółokienne>[(1.45+1.65*2)*76+(2.25+1.65*2)*16+(1.45+0.85+2.35+0.65+1.65)*28+(2.25+2.35*2)*20+(0.85*2+1.45)*29+(0.6+0.5*2)*38]*0.05 <spody balkonów>[(2.45*1.5)*48]+[(2.45+1.5*2)*0.2]*48 <cokół>(0.85*183)-17.82	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1895.503 229.245 19.762 404.738 58.560 120.780 46.778 228.720 137.730	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3141.816
33 d.1. 1.2	KNR K-56 0108-03	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Wykonanie warstwy zbrojonej. Warstwa zbrojona z jedną warstwą siatki z włókna szklanego na płytach ze styropianu - ościeża. Masa klejowo-szpachlowa Capatect 190. <ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.65*2)*76+(2.25+1.65*2)*16+(1.45+0.85+2.35+0.65+1.65)*28+(2.25+2.35*2)*20+(0.85*2+1.45)*29+(0.6+0.5*2)*38]*0.4 <ościeża okien cokołu>[(0.5*3)*72]*0.4	m ² m ² m ²	374.220 43.200	
				RAZEM	417.420
34 d.1. 1.2	KNR K-56 0108-07	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Wykonanie warstwy zbrojonej. Warstwa zbrojona z jedną warstwą siatki z włókna szklanego dodatkowa warstwa siatki zbrojącej na płytach ze styropianu. Masa klejowo-szpachlowa Capatect 190. <cokół>(0.85*183)-17.82	m ² m ²	137.730	
				RAZEM	137.730
35 d.1. 1.2	KNR K-56 0108-09	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Wzmocnienia w narożach otworów. Masa klejowo-szpachlowa Capatect 190. 229.0*4+72*4	szt szt	1204.000	
				RAZEM	1204.000
36 d.1. 1.2	KNR K-56 0114-05	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie Carpor Easy 1,5 mm wykonywane na gotowym podłożu. Gruntowanie podłoża. 3141.816+417.420	m ² m ²	3559.236	
				RAZEM	3559.236
37 d.1. 1.2	KNR K-56 0114-01	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie Carpor Easy 1,5 mm wykonywane na gotowym podłożu. Ściany. 3141.86-137.730	m ² m ²	3004.130	
				RAZEM	3004.130
38 d.1. 1.2	KNR K-56 0114-04	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie Carpor Easy 1,5 mm wykonywane na gotowym podłożu. Ościeża o szerokości do 30 cm. 374.20-43.20	m ² m ²	331.000	
				RAZEM	331.000
39 d.1. 1.2	KNR K-56 0114-01	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mozaikowe wyprawy tynkarskie Caparol wykonywane na gotowym podłożu. Ściany. 137.730	m ² m ²	137.730	
				RAZEM	137.730
40 d.1. 1.2	KNR K-56 0114-04	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mozaikowe wyprawy tynkarskie Caparol wykonywane na gotowym podłożu. Ościeża. 43.20	m ² m ²	43.200	
				RAZEM	43.200
41 d.1. 1.2	kalk. własna	Malowanie elewacji antygraffiti - wykonanie powłoki 366.0	m ² m ²	366.000	
				RAZEM	366.000
1.1. 3		ROBOTY MONTAŻOWE			
42 d.1. 1.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 383.125	m ² m ²	383.125	
				RAZEM	383.125
43 d.1. 1.3	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm <parapety>[(1.45*116+1.45*29+0.5*38+2.35*16)]*0.5 <gzyms>48*0.65 <pas podrynnowy>155*0.85 <pas naddrynnowy>155*0.25 <dylatacje>16*0.35*2 <lukarny>15.20 <ogniomur>12.0*4*0.45	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	133.425 31.200 131.750 38.750 11.200 15.200 21.600	
				RAZEM	383.125
44 d.1. 1.3	KNR 4-01 0513-03	Uzupełnienie pokryć z 2 warstw papy na dachach betonowych 155*0.35	m ² m ²	54.250	
				RAZEM	54.250
45 d.1. 1.3	KNR-W 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym - dwuwarstwowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		64.0	m ²	64.000	
				RAZEM	64.000
46 d.1. 1.3	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm 15.80*10	m m	 158.000	
				RAZEM	158.000
47 d.1. 1.3	KNR-W 4-02 0215-04	Wymiana czyszczaka o śr. 150 mm 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
48 d.1. 1.3	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm 155.0	m m	 155.000	
				RAZEM	155.000
49 d.1. 1.3	NNRNKB 202 0521-02	(z.l) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- wykonanie koszy zlewowych - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm 10	szt szt	 10.000	
				RAZEM	10.000
50 d.1. 1.3	kalk. własna	Montaż lamp oświetleniowych zewnętrznych zintegrowanych z czunikiem ruchu oraz zmiernych wraz z opisem nr.bud, nr.kl sch, nazwa ulicy przy wejściach do kl. schodowych 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
51 d.1. 1.3	kalk. własna	Zakup i montaż uchwytu do flag. 6	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
52 d.1. 1.3	kalk. własna	Montaż kolcy "Anty-ptak " podwójne na passach podrynnowych oraz na okna kl. schodowej <pas podrynnowy>183.0*2	m m	 366.000	
				RAZEM	366.000
53 d.1. 1.3	wycena indywidualna	Montaż tabliczek informacyjnych oznaczenia klatek schodowych 5	szt szt	 5.000	
				RAZEM	5.000
54 d.1. 1.3	kalk. własna	Wykonanie opinii ornitologicznej oraz montaż budek lęgowych - przyjąć zgodnie z opinią ornitologiczną 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.1. 1.3	wycena indywidualna	Montaż skrzynek gazowych 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.1. 1.3	kalk. własna	Montaż kaset domofornowych 5	szt szt	 5.000	
				RAZEM	5.000
57 d.1. 1.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 65	szt. szt.	 65.000	
				RAZEM	65.000
58 d.1. 1.3	kalk. własna	Montaż klimatyzatorów wraz z uchwytami 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.1. 1.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
60 d.1. 1.3	kalk. własna	Dostawa zadaszeń prefabrykowanych - konstrukcja aluminiowa malowana proszkowo , pokrycie szkło bezpieczne	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
61 d.1. 1.3	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - drzwi klatek schodowych	m ²		
		2.10*2*5	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
1.1.	45262100-2	RUSZTOWANIA			
62 d.1. 1.4	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 15 m	m ²		
		3008.0	m ²	3008.000	
				RAZEM	3008.000
63 d.1. 1.4	KNR-W 2-02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
		3008.0	m ²	3008.000	
				RAZEM	3008.000
64 d.1. 1.4	NNRNB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		3008.0	m ²	3008.000	
				RAZEM	3008.000
65 d.1. 1.4	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
66 d.1. 1.4	kalk. własna	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,48,49,52,54,57,58)			
1.1.	45400000-1	WYWÓZ GRUZU WRAZ ZUTYLIZACJA			
67 d.1. 1.5	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
		35.25	m ³	35.250	
				RAZEM	35.250
68 d.1. 1.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m ³		
		35.25	m ³	35.250	
				RAZEM	35.250
69 d.1. 1.5	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		35.25	m ³	35.250	
				RAZEM	35.250
1.2		STOLARKA OKIENNA			
70 d.1. 2	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		52+6	szt.	58.000	
				RAZEM	58.000
71 d.1. 2	KNR-W 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		2.52	m ²	2.520	
				RAZEM	2.520
72 d.1. 2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2.52	m ²	2.520	
				RAZEM	2.520
73 d.1. 2	KNR 0-19 1023-03	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2	m ²		
		1.20*0.6*5	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
1.3		STOP OSTATNIEJ KONDYGNACJI (STROPODACH)			
1.3.		IZOLACJA POZIOMA			
1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
74	d.1. wycena indywidualna	Uporządkowanie powierzchni strychu z pozostałości budowlanych	kpl		
3.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome pod-	m ²		
d.1. 0607-01		posadzkowe - wykonanie z izolacji z folii paroprzepuszczalnej	m ²	1031.000	
3.1		1031.0	m ²		
				RAZEM	1031.000
76	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wełny mineralnej gr. 23 cm poziome	m ²		
d.1. 0609-03		na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa - wełna mineralna rozprężna gr.	m ²	1031.000	
3.1		23cm 0,038	m ²		
		1031.0		RAZEM	1031.000
77	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome pod-	m ²		
d.1. 0607-01		posadzkowe - wykonanie z folii paroizolacyjnej	m ²	1031.000	
3.1 analogia		1031.0	m ²		
				RAZEM	1031.000
78	KNR 0-29	Izolacja poziomych szczelin taśmą izolacyjną - uszczelnieni paroizolacji	m		
d.1. 0638-01			m	4360.000	
3.1 analogia		4360.0		RAZEM	4360.000
79	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1. 0353-05			m ²	8.000	
3.1		0.8*2.0*5		RAZEM	8.000
80	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowe jednoskrzydłowe pełne wew-	m ²		
d.1. 0931-06		nątrz lokalowe - 18 szt.	m ²	10.762	
3.1		1.05*2.05*5		RAZEM	10.762
1.3.		WYWÓZ GRUZU WRAZ ZUTYLIZACJA			
2					
81	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na	m ³		
d.1. 0108-11		odl.do 1 km	m ³	10.000	
3.2		10		RAZEM	10.000
82	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za	m ³		
d.1. 0108-12		każdy nast. 1 km	m ³	10.000	
3.2		Krotność = 10		RAZEM	10.000
		10			
83	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³		
d.1. 3.2		10	m ³	10.000	
				RAZEM	10.000
1.4		REMONT BALKONÓW			
1.4. 45100000-8		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1					
84	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i	szt.prz		
d.1. 1306-01		świetlików stalowych	ec.	6.000	
4.1		Krotność = 48	szt.prz		
		6	ec.	RAZEM	6.000
85	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub	m ²		
d.1. 0211-03		podłogach	m ²	180.000	
4.1		2.50*1.5*48		RAZEM	180.000
86	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa: ana-	m ²		
d.1. 0519-06		logia- rozbiórka izolacji na płytach balkonowych	m ²	180.000	
4.1 analogia		180.0		RAZEM	180.000
87	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa: ana-	m ²		
d.1. 0519-07		logia- rozbiórka izolacji na płytach balkonowych	m ²	180.000	
4.1		180.0			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	180.000
1.4.	45262600-7	NAPRAWA ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH PŁYTY BALKONU ORAZ BALUTRADY			
2					
88	KNR BC-03	Czyszczenie ręczne i odtłuszczenie zbrojenia i elementów stalowych. Czyszczenie ręczne: pręty stalowe śr. 16 mm	m		
d.1.	0205-01				
4.2	analogia				
		16.0	m	16.000	
				RAZEM	16.000
89	KNR BC-03	Ręczne wykucie skorodowanego zbrojenia wystających elementów stalowych oraz skucie betonu w miejscach napraw. Wykoanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach pręty o śr. do 16 mm	m		
d.1.	0207-03				
4.2	analogia				
		16.0	m	16.000	
				RAZEM	16.000
90	KNR BC-03	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną. Wykonanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach pręty o śr. do 16mm	m		
d.1.	0209-03				
4.2	analogia				
		16.0	m	16.000	
				RAZEM	16.000
91	KNR BC-03	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo- polimerową wykonanie warstwy szczepnej. Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach: konstrukcji	m ²		
d.1.	0210-03				
4.2					
		4.50	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
92	KNR BC-03	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo- polimerową wielkość ubytków 5-40 mm. Wypełnienie ubytków wielkości 5mm na powierzchniach :konstrukcji betonowych	m ²		
d.1.	0211-03				
4.2					
		4.52	m ²	4.520	
				RAZEM	4.520
93	KNR BC-03	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych drobnodziarnistą zaprawą naprawczą . Wypełnianie ubytków gr. 1mm na powierzchniach z betonów monolitycznych	m ²		
d.1.	0212-04				
4.2	analogia				
		4.52	m ²	4.520	
				RAZEM	4.520
1.4.	45430000-0	REMONT POSADZKI			
3					
94	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. - wykonanie warstwy spadkowej	m ²		
d.1.	1102-0100				
4.3	analogia				
		180.	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
95	KNR-I 0-23	Zagruntowanie podłoża preparatem SoproThene VA 879	m ²		
d.1.	2611-0200				
4.3	analogia				
		180.0	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
96	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - wykonanie izoalcji bitumicznej Isolan Disboproof 707 2KD	m ²		
d.1.	0602-01				
4.3	analogia				
		Krotność = 2			
		180.0	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
97	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - wykonanie obróbki blacharskiej z blachy tytanowo-cynkowej lub nierdzewnej	m ²		
d.1.	202 0541-01				
4.3					
		gr 0,7 mm			
		(2.5*1.5*2)*48*0.25	m ²	90.000	
				RAZEM	90.000
98	KNR 2-02	Posadzki cementowe o grubości 30 mm - Sopro Rapidur M5	m ²		
d.1.	1106-01				
4.3	analogia				
		180.	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
99	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm	m ²		
d.1.	1106-03				
4.3	analogia				
		Krotność = 2			
		180.0	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
100	KW	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej zespolonej DSF 523 w dwóch warstwach	m ²		
d.1.	analogia				
4.3					
		180.0	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
101	KNR 0-29	Izolacja poziomych szczelin taśmą izolacyjną - Sopro DBF 638 na styku z obóbką blacharską oraz dylatacji jastrychu	m		
d.1.	0638-01				
4.3	analogia				
		19.20	m	19.200	
				RAZEM	19.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
102 d.1. 1118-04 4.3	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
		180.0+(2.5+1.5*2)*0.05*48	m ²	193.200	
				RAZEM	193.200
103 d.1. 1119-02 4.3	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		19.20	m	19.200	
				RAZEM	19.200
1.4. 45262900-0 4		MONTAŻ BALUSTRADY			
104 d.1. 1201-04 4.4	KNR 5	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących w ścianie	szt.		
		1344.0	szt.	1344.000	
				RAZEM	1344.000
105 d.1. 1209-02 4.4	KNR-W 2-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym malowane proszkowo	m		
		(2.50+1.5*2)*48	m	264.000	
				RAZEM	264.000
1.4. 45262100-2 5		RUSZTOWANIA			
106 d.1. kalk. własna 4.5		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105)			
1.5 45320000-6		IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
107 d.1. 0101-03 5	KNR 4-01	Zerwanie nawierzchni z kostki brukowej	m ²		
		(12+3.0*5)*0.8	m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
108 d.1. 0101-04 5	KNR 4-01	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m ³		
		165.0*0.6*0.3	m ³	29.700	
				RAZEM	29.700
109 d.1. 0212-02 5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
		1.25	m ³	1.250	
				RAZEM	1.250
110 d.1. 0310-03 5	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)	m ³		
		292.0	m ³	292.000	
				RAZEM	292.000
111 d.1. 0310-07 5	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)-dod.za każde dalsze 0.5m głębok.	m ³		
		292.0	m ³	292.000	
				RAZEM	292.000
112 d.1. 0619-03 5	KNR 4-01	Odgryzianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		366.0	m ²	366.000	
				RAZEM	366.000
113 d.1. 0701-05 5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2- tynki zewnętrzne przyjęto 40%	m ²		
	analogia	366.0*40%	m ²	146.400	
				RAZEM	146.400
114 d.1. 202 0832-01 5	NNRNKB	(z.I) Tynki cementowe II kat.wykonane ręcznie na ścianach	m ²		
		146.40	m ²	146.400	
				RAZEM	146.400
115 d.1. 2608-02 5	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie - Caparol Caparox	m ²		
		366.0	m ²	366.000	
				RAZEM	366.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
116	KNR 0-17 d.1. 2608-03 5	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie - Caparol Optigund	m ²		
		366.0	m ²	366.000	
				RAZEM	366.000
117	KNR 2-02 d.1. 0603-03 5	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z past emulsyjnych asfalt.rzadkich - pierwsza warstwa - wykonanie warstwy izolacji - Caparol Isolan Disboproof 707 2KD	m ²		
		366.0	m ²	366.000	
				RAZEM	366.000
118	KNR 2-02 d.1. 0602-05 5	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z past emulsyjnych asfalt.gęstych - pierwsza warstwa- analogia: wykonanie właściwej izolacji Caparol Isolan Disboproof 707 2KD	m ²		
		366.0	m ²	366.000	
				RAZEM	366.000
119	KNR K-43 d.1. 0102-01 5	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku ławy i ściany fundamentowej	m		
		183.0	m	183.000	
				RAZEM	183.000
120	KNR 0-17 d.1. 2609-01 5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Caparol Dammkleber 185 - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 120 Termo Organika Gold Fundament gr 8 cm	m ²		
		366.0	m ²	366.000	
				RAZEM	366.000
121	KNR 0-17 d.1. 2609-06 5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Caparol Spachtelmasse 190 - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		366.0	m ²	366.000	
				RAZEM	366.000
122	KNR-W 3 d.1. 0207-02 5	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii kubełkowej	m ²		
		366.0	m ²	366.000	
				RAZEM	366.000
123	KNR 0-33 d.1. 0122-01 5	Montaż listew dociskowych	m		
		183.0	m	183.000	
				RAZEM	183.000
124	KNR 4-01 d.1. 0105-02 5	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m ³		
		292.0	m ³	292.000	
				RAZEM	292.000
125	KNR-W 2-02 d.1. 0126-02 5 analogia	Montaż naświetli okiennych piwnicznych typu Wolfa Profi z rusztem stalowym - 1,85m*0,6 m - 6 szt lub 0,6m*0,6m*12 szt	szt		
		6.0	szt	6.000	
				RAZEM	6.000
2		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE			
2.1 45111291-4		OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU + PODESTY			
126	KNR 2-31 d.2. 0103-02 1	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV	m ²		
		183.0	m ²	183.000	
				RAZEM	183.000
127	KNR 2-31 d.2. 0401-01 1	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		183.0	m	183.000	
				RAZEM	183.000
128	KNR 2-31 d.2. 0407-05 1	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. - na połączeniu ze pasem zieleni	m		
		183.0	m	183.000	
				RAZEM	183.000
129	KNR 2-31 d.2. 0511-02 1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		30+12.0	m ²	42.000	
				RAZEM	42.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
130	KNR 2-01	Humusowanie z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m ²		
d.2.	0510-01				
1		183*0.5	m ²	91.500	
				RAZEM	91.500