



Spółdzielnia Mieszkaniowa „LOKUM” w Tychach
43-100 Tychy ul. Bohaterów Warszawy 14
Tel/fax: (032) 327-00-47 Tel: (032) 327-14-25
NIP : 646-032-74-50
www.lokum.iap.pl e-mail: lokum@lokum.tychy.pl

WM/RD/483/2025

Tychy, dnia 08.04.2025r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „LOKUM” w Tychach jako Administrator Wspólnoty Lokalowej "Siódemka" A, B, C w Tychach zaprasza wszystkie podmioty zainteresowane do przesłania oferty cenowej na wykonanie remontu elementów konstrukcyjnych balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Pasaż Europejski. Zakres prac obejmuje:

- naprawę policzków balkonowych
- wymianę poliwęglanowych zadaszeń
- czyszczenie oraz malowanie konstrukcji metalowej balkonów.

Warunkiem przystąpienia do konkursu jest wizja lokalna na obiekcie oraz sporządzenie kosztorysu. Do zaproszenia dołączony jest przedmiar robót.

Wszystkie zapytania oraz ofertę należy kierować na adres e-mail: lokum@lokum.tychy.pl
tel. 32 327 00 47 wew. 26

Termin składania ofert: do 25.04.2025r.

Oferta powinna zawierać:

1. Termin realizacji zlecenia
2. Koszt wykonania
3. Warunki płatności
4. Okres i warunki gwarancji

PREZES ZARZĄDU

EWA KMIECIK

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rusztowanie			
1	KNR 2-02 d.1 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m 12,0*3,0*4	m ² m ²	144,000	
				RAZEM	144,000
2		Malowanie konstrukcji balkonów bez zadaszenia			
2	KNR 0-25 d.2 0105-02	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 3 - usunięcie starej farby $((0,20*3,50*8)+(0,70*2,60*0,6*2)+(3,15+0,90*2*1,10)*0,6+(3,15*0,15)+(1,80*2*0,15))*4$	m ² m ²	47,498	
				RAZEM	47,498
3	KNR 0-25 d.2 0103-02	Odtłuszczenie rozpuszczalnikami konstrukcji kratowych poz.2	m ² m ²	47,498	
				RAZEM	47,498
4	KNR 0-25 d.2 0202-02 0201 F 04	Malowanie konstrukcji - farba podkładowa poz.2	m ² m ²	47,498	
				RAZEM	47,498
5	KNR 0-25 d.2 0202-02 0201 F 04	Malowanie konstrukcji - farba nawierzchniowa poz.2	m ² m ²	47,498	
				RAZEM	47,498
3		Malowanie konstrukcji balkonów z zadaszeniem			
6	KNR 0-25 d.3 0105-02	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 3 - usunięcie starej farby $((0,20*3,0*8)+(0,70*2,60*0,6*2)+(3,15+0,90*2*1,10)*0,6+(3,15*0,15)+(1,80*2*0,15)+(0,20*3,20*3)+(0,20*1,90*4))*4$	m ² m ²	58,058	
				RAZEM	58,058
7	KNR 0-25 d.3 0103-02	Odtłuszczenie rozpuszczalnikami konstrukcji kratowych poz.6	m ² m ²	58,058	
				RAZEM	58,058
8	KNR 0-25 d.3 0202-02 0201 F 04	Malowanie konstrukcji - farba podkładowa poz.6	m ² m ²	58,058	
				RAZEM	58,058
9	KNR 0-25 d.3 0202-02 0201 F 04	Malowanie konstrukcji - farba nawierzchniowa poz.6	m ² m ²	58,058	
				RAZEM	58,058
4		Naprawa półek balkonowych			
10	KNR 0-23 d.4 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie $((3,15+1,80)*0,35)*8$	m ² m ²	13,860	
				RAZEM	13,860
11	KNR 0-23 d.4 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.10	m ² m ²	13,860	
				RAZEM	13,860
12	KNR 0-23 d.4 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.10	m ² m ²	13,860	
				RAZEM	13,860
13	KNR 0-23 d.4 0933-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - podkład gruntujący poz.10	m ² m ²	13,860	
				RAZEM	13,860
14	KNR 0-23 d.4 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.10	m ² m ²	13,860	
				RAZEM	13,860
5		Zadaszenie z poliwęglanu komorowego			
15	KNR 2-02 d.5 0505-06 analogia	Wymiana pokrycia dachów płytami poliwęglanowymi komorowymi na konstrukcji stalowej 3,50*3,0*4	m ² m ²	42,000	
				RAZEM	42,000