

UCHWAŁA NR 8/2024

Podjęta w dniu w trybie indywidualnego zbierania głosów właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową, której nieruchomość położona jest w Tychach przy Al. Bielskiej 143-143C

w sprawie: **wyrażenia zgody na montaż stacji ładowania samochodów elektrycznych w garażu podziemnym wielostanowiskowym.**

Na podstawie art. 6, art. 12 ust. 2, art. 22 ust. 2 i 3 pkt. 1, 2 i 3 oraz art. 23 ust. 1 i 2 ustawy o własności lokali z dnia 24.06.1994r. (tekst jednolity Dz. U. nr 80 poz. 903 z 2002r.) właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową, której nieruchomość położona jest w Tychach przy Al. Bielskiej 143-143C uchwalają co następuje:

§ 1

- Wyraża się zgodę właścicielom wspólnoty mieszkaniowej przy Al. Bielskiej 143-143C w Tychach na montaż stacji ładowania samochodów elektrycznych w garażu podziemnym wielostanowiskowym z wykonaniem niezależnego zasilania do urządzenia.
- Przed przystąpieniem do prac właściciel zobowiązany jest do przedłożenia wniosku zarządowi wspólnoty za pośrednictwem administratora celem uzyskania warunków technicznych montażu stacji ładowania.
- Przed przystąpieniem do montażu stacji ładowania należy:
 - wykonać projekt niezależnego zasilania elektrycznego w oparciu o uzyskane warunki przyłączenia do sieci elektrycznej wydane przez PGE Energetyka Kolejowa
 - wykonać projekt stacji ładowania samochodów elektrycznych zaopiniowany przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
 - wykonać zgłoszenie montażu stacji do wydziału budownictwa.

- Montaż stacji ładowania musi zostać wykonany zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową z odpowiednimi atestami, profesjonalnie przez wyspecjalizowaną firmę z uprawnieniami, zgodnie z sztuką budowlaną oraz zasadami montażu takich urządzeń.
- Właściciel ponosi odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód powstałych w wyniku prac związanych z montażem w/w robót oraz będących ich następstwem.
- W/w prace będą wykonywane na koszt zainteresowanego bez możliwości żądania zwrotu poniesionych nakładów.

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyniki głosowania:

Za głosowało:.....

Przeciw:

Wstrzymało się: